



Press Release

**Alijarah Holding  
Launches Residential Project  
In Saudi Arabia**

## **Alijarah Holding Launches Residential Project in Jeddah valued at 55 million Qatari Riyals**

Alijarah Holding Company (Q.P.S.C.) announced the launch of its residential project in Jeddah, valued at 55 million Qatari Riyals. This project is being executed through Alijarah Al Mobtkara AlAqria, which is wholly owned subsidiary by Alijarah Holding. The project is in the Al-Rawdah district of Jeddah, on a land area of 5,095.5 square meters

Today, the company formalized a partnership agreement with Radhwan Jamal Aldeen Babili company for Architectural Contracting which recognized as a leader in mixed-use development projects in regional markets for over 25 years. This collaboration will focus on the design and development of residential villas, both internally and externally. Additionally, the BABILI will oversee project management and marketing efforts.

The Al-Rawdah project is a key component of Alijarah Holding's strategic plan to expand its footprint in the thriving real estate market of Saudi Arabia, reinforcing the company's commitment to delivering high-quality residential solutions.

The partnership agreement was formalized at a ceremony attended by Mr. Hamad Al-Jamali, Chief Executive Officer of Alijarah Holding and its subsidiaries, and Arch.Radhwan Jamal Aldeen Babili, along with their respective teams. This collaboration seeks to blend engineering proficiency with innovative design to deliver a project that meets the highest standards of quality and aesthetics.

Mr.Al-Jamali expressed his optimism about the partnership, highlighting that working with them will facilitate the creation of a project that resonates with the local community's aspirations and reflects the region's cultural identity. He emphasized that this collaboration is a strategic step toward bolstering the company's design and construction capabilities, and he is confident it will produce exceptional results that demonstrate a commitment to excellence and innovation.

This initiative aligns with Alijarah Holding's broader strategy to enhance its international real estate investments, thereby increasing its competitiveness in regional markets. Construction is expected to commence shortly, with project completion targeted within 20 months, ensuring strict adherence to sustainability and safety standards throughout all stages of development.

It is noteworthy that Al Mobtkara AlAqria in Saudi Arabia is a branch of Alijarah property, fully owned by Alijarah Holding in Qatar. The company boasts a strong portfolio in real estate investment, having successfully delivered numerous large-scale projects in Qatar, including commercial, administrative, residential, and logistics developments, as well as a significant infrastructure project in Lusail covering one million square meters. This track record underscores the company's dedication to community development and infrastructure enhancement.



## بيان صحفي

شركة الإجارة

القابضة تطلق

مشروعها في جدة

## شركة الإجارة القابضة تطلق مشروعها في جدة بقيمة تصل إلى 55 مليون ريال قطري

الجمالي: قمنا اليوم بتوقيع عقد شراكة مع شركة المهندس رضوان جمال الدين بيبلي لتطوير مشروع سكني في جدة

مشروع حي الروضة جزء من استراتيجية شركة الإجارة القابضة للتوسع في مجال الاستثمار العقاري على المستوى الإقليمي.

أعلنت شركة الإجارة القابضة (ش.م.ع.ق) اليوم عن بدء تنفيذ أول مشروع لها في جدة، المملكة العربية السعودية، من خلال شركة الإجارة العقارية المبتكرة ذراعها العقاري المملوك بالكامل لشركة الإجارة القابضة يقع المشروع في حي الروضة بجدة على مساحة أرض تبلغ 5,095.5 متر مربع.

تم إبرام اتفاقية شراكة لتنفيذ هذا المشروع مع شركة المهندس رضوان جمال الدين بيبلي للمقاولات المعمارية، المتخصصة في تطوير المشاريع المتعددة الاستخدامات على المستوى الإقليمي لمدة تزيد عن 25 عاما والتي ستتولى تصميم الفلل السكنية داخليا وخارجيا بالإضافة إلى إدارة وتسويق المشروع. يعتبر هذا المشروع خطوة استراتيجية لشركة الإجارة القابضة لتعزيز حضورها في السوق السعودي المتنامي.

تم توقيع الاتفاقية من قبل السيد حمد الجمالي، الرئيس التنفيذي لشركة الإجارة القابضة والشركات التابعة لها، والمهندس رضوان جمال الدين بيبلي، خلال حفل خاص حضره فريق العمل من الجانبين للاحتفال بهذه الخطوة المهمة تهدف هذه الشراكة إلى المزج بين الخبرات الهندسية والابتكار الإبداعي لضمان تقديم مشروع يتوافق مع أعلى معايير الجودة والجمال.

عبر السيد حمد الجمالي عن تفاؤله مؤكداً أن التعاون معهم سيمكنهم من تقديم مشروع مبتكر يلبي تطلعات المجتمع المحلي ويعكس الطابع الثقافي للمنطقة كما أشار الجمالي إلى أن هذه الشراكة تشكل خطوة استراتيجية لتعزيز قدرات الشركة في مجال الاستثمار العقاري، معرباً عن ثقته بأن هذا التعاون سيؤدي إلى نتائج مميزة تعكس التزام الشركة بالتميز والابتكار.

يأتي هذا المشروع كجزء من استراتيجية شركة الإجارة القابضة للتوسع في مجال الاستثمار العقاري على المستوى الإقليمي، مما يعزز قدرتها التنافسية في الأسواق العالمية ومن المتوقع أن يبدأ العمل في المشروع قريباً على أن يتم الانتهاء منه خلال 20 شهراً، مع التأكيد على الالتزام بتطبيق أعلى معايير الاستدامة والسلامة خلال مراحل التنفيذ.

والجدير بالذكر بأن شركة الإجارة المبتكرة العقارية في المملكة العربية السعودية هي شركة تتبع لشركة الإجارة العقارية المملوكة بالكامل لشركة الإجارة القابضة في دولة قطر وتتمتع الشركة بتاريخ حافل بالإنجازات في مجال الاستثمار العقاري، حيث نفذت العديد من المشاريع الكبيرة في قطر، بما في ذلك المباني التجارية والإدارية والسكنية والمخازن اللوجستية، بالإضافة إلى مشروع البنية التحتية في منطقة لوسيل، التي تمتد على مساحة مليون متر مربع مما يعكس التزام الشركة بالمساهمة في تطوير وتنمية المجتمع والنهوض بالبنية التحتية..